

Obrazac 20.

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Pazinu
Poslovni broj spisa: Posl.br.10 St-967/2016

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/naziv : GRIPARICA d.o.o.za proizvodnju, usluge i turistička agencija
OIB: 23384365568
Adresa/sjedište: Vinkuran (Općina Medulin), Debeli vrv 36, pošta 52.203
Račun – IBAN: HR5724020061100821156 kod ERSTE BANK dd
Ime i prezime stečajnog
upravitelj: Bogdan Veselinović, Rijeka, Marijana Stepčića 34

Izvjeshće pokriva razdoblje od 16.kolovoza 2022.do 18.10.2022.godine

1. Radnje u izvještajnom razdoblju

1.1. Prodaja imovine stečajnog dužnika

U izvještajnom razdoblju prodana cjelokupna imovina stečajnog dužnika koju čini:

Redni broj	Vrsta imovine	Ulazni dokument	Procijenjena vrijednost imovine u kn	Prodaja u kn
1.	Zemljište na otoku Škarda, k.č. 6584 šuma Škarda od 2806 m2 i to pod rbr. 4 – suvlasnički dio od 45/330, upisano u zk.ul.br.5435 kod ZK odjela Općinskog suda u Zadru, KO Premuda	Izvadak iz zemljišne knjige za KO Premuda	969.992,40	41.100,,50

Po javno objavljenom oglasu za prodaju suvlasništva nekretnine na o.Škarda, sukladno Odluci Skupštine vjerovnika od 25.svibnja 2017.godine, na otvaranju pisanih ponuda kod javnog bilježnika Zorana Vrsalovića u Rijeci, utvrđeno je da su u roku pristigle tri ponude, u zatvorenim omotnicama.

U 12,35 h javni bilježnik pred stečajnim upraviteljem pristupa otvaranju ponuda i utvrđuje da su ponude podnijeli ovi ponuditelji:

- MILAN ŠUTALO, 34000 Požega, Hrvatskih branitelja 25A, s ponuđenim iznosom od 41.100,50 kn
- PERO KORDIĆ, Sveta Nedjelja, Svetonedeljska 6, s ponuđenim iznosom od 37.505,00 kn,
- HRVOJE BIĆANIĆ, 47300 Ogulin, Peščenica 37, s ponuđenim iznosom od 37.123,00 kn

Temeljem utvrđenja javnog bilježnika i Zapisnika o posvjedočenju činjenica, stečajni upravitelj je donio odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, a to je:

MILAN ŠUTALO iz Požege (34000), Hrvatskih branitelja 25A, OIB: 57207577276

Za nekretninu pod I/1 iz Oglasa za prodaju suvlasništva stečajnog dužnika – građevinsko zemljište, k.č. 6584 – šuma Škarda suvlasnički dio 45/330 od ukupno 2806 m² upisano u zk.ul.5435 kod Općinskog suda u Zadru za k.o.Premuda (3348998), ponuditelj je ponuditelj je ponudio najvišu cijenu od 41.100,50 kn, a suglasno oglasu platio je i jamčevinu u iznosu 3.700,70 kn.

Dana, 18.10.2022.godine, ponuditelj je platio preostali dio po pozivu stečajnog upravitelja u iznosu od 37.999,80 kn, čime je s uračunatom jamčevinom plaćena kupoprodajna cijena u cijelosti od 41.100,50 kn.

1.2. Pokretne u vlasništvu stečajnog dužnika:

Red. Broj	Inventurni broj	Naziv artikla	Kol	Jed. mjere	Datum nabave	Vrijednost	Preostala vrijednost	Vrijednost u popisu
1.								

Nema evidentirane pokretne imovine.

Bitno je naznačiti da se vlasništvo pokretne stvari stječe predajom te stvari stjecatelju u samostalni posjed, na temelju volje dosadašnjeg vlasnika-posjednika .

1.3. Ovom prodajom unovčena je cjelokupna imovina stečajnog dužnika.

1.4. Kratkotrajna imovina stečajnog dužnika:

Na knjigovodstvenim karticama kratkotrajne imovine, kao „Zalihe“, „Potraživanja“, „Kratkotrajna financijska imovina“, nema evidentirane imovine, osim na stavci novac.

Dakle, prema izvodu br.6 od 18.10.2022. godine stanje računa stečajnog dužnika IBAN: HR57 2402 0061 1008 2115 6 koji se vodi kod Erste & Steiermarkische Bank d.d. je 39.438,62 kn.

2. Planirane aktivnosti

2.1. Izraditi obračun troškova stečajnog postupka i predložiti diobu.

3. Prijedlog odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja;

STEČAJNI UPRAVITELJ:

Privitak:

- Izvod br. 6 od 18.10.2022.
- Oglas od 14.08.22.g. , otvaranje ponuda 15.09.2022.
- Zapisnik javnog bilježnika o posvjedočenju činjenica od 15.09.2022.
- Odluka o izboru najboljeg ponuditelja